МКУ НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА «ЦБС»

ЦЕНТР ПРАВОВОЙ ИНФОРМАЦИИ

ПРАВОВОЙ ДАЙДЖЕСТ

ВЫПУСК 1 (январь) 2024

В дайджесте собраны статьи с правовой и другой социально значимой информацией из периодических изданий, находящихся в фонде Центральной районной библиотеки

Краснообск

2024

Оглавление

Блокируйте жуликов молча 3

В интересах ребенка 5

Вклады, полисы и займы 6

Выборы Президента России: как я могу проголосовать? 8

Вычет с прибылью 9

«Госуслуги. Решаем вместе»: сообщить о проблеме в несколько кликов 10

Доступ обеспечен 11

Единый контактный центр 14

Задай вопрос! 15

Здравствуйте, это Иван Иванович! 16

Знай свои права 19

Контрактное повышение 21

Льгота добровольцам 21

Наставник для трудных 22

Повысят пособия, пенсии и призывной возраст 24

Проще и удобнее 26

С гарантией бесплатной юридической помощи 27

Свой автосервис – через «Госуслуги» 40

Социальные льготы для участников СВО 43

Увеличится более 40 выплат 44

Цифровые сервисы для избирателей 46

Это больше не моё 47

Блокируйте жуликов молча

Телефонные мошенники все чаще обирают образованных мужчин от 25 до 44 лет

Очередная жертва, заламывая руки, искренне недоумевает — как?! Вступила в диалог с незнакомцем по телефону и опомнилась в момент, когда уже диктовала код на обороте банковской карточки. Другая свеженькая история: пенсионер, как под гипнозом, в течение двух часов оформляет два кредита и переводит вместе с ними все свои негустые накопления на «безопасный» счет. Осознание от потери суммы в полмиллиона (!) доводит пожилого человека до инфаркта. Получается, негодяи и жизнь его забрали в придачу.

Сотрудники банков рассказывают, что время от времени ловят зомбированных мошенниками клиентов у банкоматов — вот они, взволнованные, не прекращающие говорить с кем-то по мобильнику. И отвлечь жертву, убедить ее не совершать перевод порой непросто. За шесть месяцев прошлого года новосибирцы получили более 230 тысяч финансово опасных звонков. Кстати, звонки мошенники совершают и в мессенджерах, помещая на аватарку логотипы финорганизаций, а также используют приложения, позволяющие подменять телефонные номера звонящих.

Помочь спасти деньги земляков призван созданный правительством Новосибирской области и региональным минфином Дом финансового просвещения. Нельзя сказать, что это именно мы здесь, в Сибири, такие доверчивые. Проблема масштабная. По данным того же ЦБ, в стране за полгода предотвращено более девяти миллионов попыток кражи денег мошенниками со счетов граждан на общую сумму более 1,6 триллиона рублей. Утрачено в пользу мошенников около восьми миллиардов. И каждый день на наши деньги пытаются покуситься снова и снова.

Банки и кредитные организации, оценивая риски, используют антифрод-системы — программные комплексы для предотвращения мошеннических транзакций. Они анализируют операции на надежность. Однако срабатывает это не всегда. Если человек под воздействием извне все же отдал личные сбережения неизвестным, в большинстве случаев закон на стороне финансовой организации. Операция же чисто технически совершена клиентом собственноручно и «по доброй воле».

Согласно статистике, вернуть украденные деньги на счета удается только в пяти процентах случаев.

Нетипичный портрет типичной жертвы

Мы привыкли думать, что обвести вокруг пальца легче женщин. Однако сухая статистика выдает совершенно другой усредненный образ обманутого россиянина — это образованный работающий мужчина в возрасте от 25 до 44 лет. Да-да! Та аудитория, которая вроде бы вполне продвинута в технологиях.

Как действуют мошенники, кажется, знают все. Но повторить все же стоит.

1. Где они берут наши номера? Объединенные в call-центры люди получают информацию, собранную своими «коллегами» в сети Интернет. А данные мы оставляем добровольно, совершая покупки в интернет-магазинах, участвуя в акциях и распродажах, получая скидочные карты да и просто на личных страницах в соцсетях.

2. Манипуляции с угрозами. Используя информацию и скрипты кредитных организаций, мошенники совершают «холодный» обзвон потенциальных

жертв, представляясь сотрудниками банков. Чаще всего сообщается о попытке перевода денежных средств на другие счета. И, чтобы обезопасить средства, их нужно перевести на счет «безопасный».

3. «Алло, мама, это я». Схем, на самом деле, несколько: все еще популярны и работают звонки от якобы родственников, попавших в беду, а также от «следователей». Указание на этих персонажей сразу должно вас насторожить. Родственнику лучше сразу перезвонить на его номер, даже если собеседник убеждает, что делать это нельзя. А сотруднику правоохранительных органов предложите прислать повестку как положено.

4. Мошенники передают жертву «из рук в руки», переадресуя звонок: «сейчас перезвонит сотрудник службы безопасности» и так далее. Привыкший доверять и не проверять клиент спустя время начинает послушно выполнять все указания, а в итоге лишается денег. Снимают украденные деньги минут через десять (условно) в другой части страны.

5. Против жертвы играет время. Понять, что пообщался с мошенниками, человеку иногда удается спустя… полгода.

В любом случае, если вы стали жертвой мошенников, нужно обратиться в банк и написать заявление о совершении финансового преступления. Тем более, что ЦБ совместно с правоохранителями совершенствуют методы борьбы, которые нацелены на изменение ситуации. Но об этом чуть позже. А пока напомним, что существуют элементарные меры безопасности.

Несколько «НЕ» защитят кошелёк

НЕ отвечать на звонки с незнакомых номеров. В современном мире это сделать сложно, но если такая возможность есть, ее нужно использовать. Кстати, и эта мера предосторожности сработает не во всех случаях.

НЕ сообщайте никогда и никому личную и финансовую информацию и данные банковской карты.

НЕ игнорируйте возможность установить пин-коды, двухфакторную аутентификацию (логин и пароль, код из СМС) на личных финансовых приложениях, антивирусные программы и регулярно их обновляйте.

НЕ открывайте и не читайте электронные сообщения и письма в соцсетях и мессенджерах от неизвестных адресатов.

НЕ перезванивайте на неизвестные номера, которые якобы сорвались.

НЕ переходите по сомнительным ссылкам и не скачивайте неизвестные файлы или программы.

НЕ используйте для покупок в интернете свою основную банковскую карту, заведите отдельную дебетовую под эти цели, это можно сделать бесплатно и моментально.

НЕ совершайте никаких действий с картой по звонку «из банка», сбросьте вызов и перезвоните в свой банк — номер телефона указан на оборотной стороне карты.

НЕ переводите на другие счета «по звонку» внезапно и невесть по какой причине упавшие вам на карту деньги — часто вас таким образом пытаются включить в цепочку обналичивания украденных средств. Если к вам пришли чужие деньги, сообщите об этом в свой банк, ну и тратить их тоже не стоит.

КСТАТИ

В июле 2024 года в России вступит в силу федеральный закон, который упростит взаимодействие финансовых организаций и правоохранительных органов и ускорит процедуру блокировки мошеннических структур и ресурсов. Закон предусматривает защищающие клиентов ограничения. В частности, будет действовать система отключения каналов дистанционного банковского обслуживания людей, которые снимают в банкоматах украденные деньги. Также будет введен «период охлаждения» для клиентов — приостановка подозрительной операции на два дня, чтобы человек мог одуматься и не совершать перевода. В черные списки банков будут попадать «паспортные» владельцев карт, обналичивающих средства. Если таковые засветятся в преступной схеме, все банки будут блокировать счета, привязанные к конкретному человеку.

Блокируйте жуликов молча. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 1 (27886) (03 янв.). – С. 12.

В интересах ребенка

Очередной материал в рамках совместного проекта Уполномоченного по правам человека в НСО и газеты «Ведомости» разъясняет, как защищены жилищные права несовершеннолетних при расторжении брака родителей.

Местом жительства ребёнка является место жительства его родителей. Несовершеннолетний ребёнок, являясь в силу положений статьи 31 Жилищного кодекса Российской Федерации членом семьи собственника, имеет право пользования жилым помещением, принадлежащим на праве собственности его родителю. Если родители (один из родителей) являются нанимателями жилого помещения по договору социального найма, то ребёнок также имеет право пользования таким жилым помещением в качестве члена семьи.

В соответствии со статьёй 55 Семейного кодекса Российской Федерации расторжение брака родителей не влияет на права ребёнка. Поэтому прекращение семейных отношений между родителями несовершеннолетнего ребёнка, проживающего в жилом помещении, не влечёт за собой утрату ребёнком права пользования жилым помещением. Таким образом, при расторжении брака родителей за несовершеннолетним сохраняется право пользования жилыми помещениями, которые находятся в собственности (или в социальном найме) у его родителей.

При решении вопроса о разделе имущества супругов в соответствии с положениями статьи 39 Семейного кодекса Российской Федерации суд вправе отступить от начала равенства долей супругов в их общем имуществе, в том числе недвижимом, исходя из интересов несовершеннолетних детей. Примером может служить ситуация, когда суд с учётом интересов детей признал за супругой, с которой остались проживать дети, 2/3 доли, а за супругом — 1/3 доли в праве собственности на жилое помещение.

Вместе с тем наличие общих несовершеннолетних детей и определение их места жительства с одним из родителей само по себе не является безусловным основанием для увеличения супружеской доли, поскольку жилищные права де-

тей по отношению к имуществу родителей сохраняются, их содержание обеспечивается алиментными обязательствами.

Пленумом Верховного суда Российской Федерации в постановлении от 5 ноября 1998 года №15 «О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака» разъяснено, что суд обязан привести в решении мотивы отступления от начала равенства долей супругов в их общем имуществе.

Закон не содержит перечня заслуживающих внимания интересов несовершеннолетних детей, с учётом которых суд вправе отступить от начала равенства долей супругов в общем имуществе. Указанные причины (обстоятельства) устанавливаются в каждом конкретном случае с учётом представленных сторонами доказательств.

В интересах ребенка. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 4 (1938) (24 янв.). – С. 20.

Вклады, полисы и займы

Какие важные финансовые изменения вступают в силу в 2024 году?

Кредитные каникулы

С 1 января стало можно отложить на срок до полугода выплаты не только по ипотечным, но и по всем остальным кредитам и займам. Важно соблюдение хотя бы одного из условий:

- ваши доходы упали больше чем на 30% по сравнению с предыдущим годом;
- вы пострадали в чрезвычайной ситуации — пожаре, наводнении или другом бедствии.

По одному и тому же кредиту или займу разрешается взять отсрочку только один раз по каждой из этих причин. Чтобы отложить платежи по кредитной карте, лимит по ней не должен превышать 150 тысяч рублей. По автокредиту размер выданной суммы не может быть больше 1,6 млн рублей. По остальным кредитам и займам — 450 тысяч рублей.

Банки и микрофинансовые организации теперь обязаны сообщать заёмщикам о рисках не справиться с размером платежей.

Риск долговой ямы

С 1 января банки и микрофинансовые организации (МФО) обязаны рассчитывать показатель долговой нагрузки заёмщика при выдаче новых кредитов и займов, а также при рефинансировании старых.

Если на погашение долгов у человека будет уходить больше 50% дохода, кредитор должен сообщать ему о риске не справиться с платежами. Такое уведомление выдадут перед заключением договора кредита или займа — в нём нужно будет проставить подпись (или галочку, если документ в электронном виде).

Отказ от допуслуг

С 21 января любые ненужные услуги, которые вам продали вместе с кредитом или займом, можно будет отменить в течение месяца (а не 14 дней, как до этой даты). Причём банки и МФО обязаны включать цену всех платных сервисов в полную стоимость кредита (ПСК) и напоминать о праве отказаться от них. ПСК в процентах и рублях указывается в рамке на первой странице договора, чтобы заёмщик сразу видел размер переплаты.

Истечение срока вклада

С 1 февраля банки обязаны сообщать клиентам, что их вклад заканчивается. Оповещение от банка должно прийти минимум за пять дней до завершения срока. За это время человек может решить, что делать с деньгами дальше.

Короткое ОСАГО

С 1 марта автовладельцы смогут оформить ОСАГО на срок от одного дня до трёх месяцев. Сейчас договоры ОСАГО заключаются на год, при этом разрешается выбрать сокращённый период страхования — минимум три месяца (например, если машина используется только летом). Важно учитывать, что для новых краткосрочных договоров компании будут сами устанавливать коэффициент для расчёта цены страховки. Поэтому лучше заранее уточнять, во сколько обойдутся разные варианты.

Бесплатные онлайн-переводы

С 1 мая отменяется комиссия за переводы самому себе из одного банка в другой в пределах 30 млн рублей в месяц через мобильный или интернет-банк. Комиссии могут взиматься только в случаях, если операция проводится в офисе банка или при отправке денег по номеру карты (в этой ситуации не всегда удаётся определить, что человек делает перевод самому себе).

Защита от мошенников

С 25 июля все банки, прежде чем провести перевод денег, должны будут проверить номер карты или счёта получателя и убедиться, что их нет в базе реквизитов, которые уже засветились в мошеннических схемах. Если банк не проведёт проверку и сразу отправит деньги на счёт из этой базы, то должен будет вернуть клиенту всю сумму. Срок возврата — до 30 календарных дней с момента подачи пострадавшим заявления в банк.

Когда человек посылает деньги на подозрительный счёт, банк обязан остановить операцию на два дня и сообщить клиенту о том, что счёт или карта принадлежат мошеннику. Отправитель получает возможность всё обдумать и от-

казаться от перевода. Если, несмотря на предупреждение, клиент всё же настоит на операции или просто не отреагирует в течение двух дней, и деньги уйдут аферистам, то банк не будет обязан компенсировать потери.

Подготовлено по информации Сибирского ГУ Банка России

Вклады, полисы и займы. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 3 (1937) (17 янв.). – С. 15.

Выборы Президента России: как я могу проголосовать?

Выборы Президента Российской Федерации будут проходить 15, 16 и 17 марта 2024 года. Реализовать свое гражданское право и отдать свой голос за того или иного кандидата россияне могут разными способами. У новосибирцев есть возможность участвовать в голосовании дистанционно.

Голосование в течение нескольких дней

Голосование на выборах Президента России пройдет 15, 16 и 17 марта. Все три дня избирательные участки будут работать с 8:00 до 20:00.

Избиратель сможет проголосовать на избирательном участке по месту регистрации.

Голосование на дому

Избиратели могут воспользоваться голосованием на дому при наличии уважительных причин.

Уважительные причины: состояние здоровья, инвалидность, уход за больным человеком, маленьким ребенком, иные уважительные причины.

Для того чтобы проголосовать на дому, избирателю нужно подать письменное заявление (устное обращение) о голосовании на дому в участковую комиссию с 7 марта до 14:00 17 марта. Такое заявление можно подать и через портал «Госуслуги» с 5 марта до 24:00 (по московскому времени) 11 марта.

Члены участковой комиссии 15, 16 или 17 марта придут к избирателю, который подал такое заявление, для голосования.

Дистанционное электронное голосование

На выборах Президента России в Новосибирской области будет применяться дистанционное электронное голосование.

Для того чтобы подать заявление для участия в дистанционном голосовании, избирателю необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале «Госуслуги», а также проверить актуальность персональных данных в личном кабинете.

Заявление для участия в дистанционном голосовании можно подать с 29 января до 24:00 (по московскому времени) 11 марта.

После получения подтверждения о возможности принять участие в дистанционном голосовании, 15, 16 или 17 марта на портале vybory.gov.ru избиратель сможет сделать свой выбор, используя электронный бюллетень.

Голосование по месту нахождения

Механизм «Мобильный избиратель», или голосование по месту нахождения избирателя, будет применяться на выборах Президента России.

Для того чтобы проголосовать на удобном избирательном участке в пределах страны, избиратель должен подать заявление о голосовании по месту нахождения в любой пункт приема заявлений:

с 29 января по 11 марта:

— в любую территориальную избирательную комиссию (по будням — с 16:00 до 20:00, в выходные дни — с 10:00 до 14:00);

— в любой филиал МФЦ;

— через портал «Госуслуги» (до 24:00 по московскому времени).

с 6 по 11 марта — в любую участковую избирательную комиссию (по будням — с 16:00 до 20:00, в выходные дни — с 10:00 до 14:00).

15, 16 или 17 марта избиратель сможет проголосовать на удобном избирательном участке, который он указал в заявлении.

Выборы Президента России: как я могу проголосовать?. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 2 (27887) (10 янв.). – С. 20.

Вычет с прибылью

Налоговые вычеты за лечение и образование станут больше. Получить повышенную сумму можно будет в 2025 году

Как сообщает Федеральная налоговая служба, с 1 января 2024 года максимальная сумма расходов, с которой можно получить социальный налоговый вычет по НДФЛ, увеличивается со 120 до 150 тысяч рублей.

Социальные налоговые вычеты дают возможность налогоплательщикам возместить часть затрат на оплату:

- медицинских услуг;
- лекарств;
- физкультурно-оздоровительных услуг;
- негосударственного пенсионного страхования;
- благотворительности.

Предельного размера нет только у одного типа вычетов — на дорогостоящие виды лечения. В этом случае можно применить вычет на всю сумму понесённых расходов.

Сумма 150 тысяч рублей включает в себя все виды расходов, по которым можно получить социальный вычет. Условно говоря, вы можете заявить эту сумму на одно лечение, или 100 тысяч на лечение и 50 тысяч на образование, или 70 тысяч на лечение, 50 тысяч на образование и 30 тысяч на занятия в фитнес-клубе и так далее.

В итоге максимальная сумма, которую можно вернуть в качестве вычета, увеличится с нынешних 15,6 тысячи рублей до 19,5 тысячи рублей.

С 2024 года вырастет и предельный размер социального вычета на обучение детей — с 50 до 110 тысяч рублей на каждого ребёнка. Таким образом, возвращаемая сумма составит 14,3 тысячи рублей вместо нынешних 6,5 тысячи.

Обратите внимание: в 2024 году социальные вычеты рассчитываются за 2023 год, соответственно, суммы будут прежними: 120 тысяч рублей — максимальная сумма затрат на собственные расходы, 50 тысяч — на обучение детей.

Для подтверждения всех дающих право на социальный вычет расходов, понесённых после 1 января 2024 года, будут применяться унифицированные документы — справки об оплате услуг, которые призваны заменить все остальные документы. Если сведения о расходах направлены в налоговый орган в электронном виде организациями, оказавшими услуги (при наличии у них такой технической возможности), представление в налоговый орган справки в бумажном виде не требуется. Для подтверждения расходов, понесённых до 1 января 2024 года, по-прежнему необходимо представлять комплект подтверждающих документов (копию договора, чек, копию лицензии).

Татьяна МАЛКОВА

Малкова, Т. Вычет с прибылью / Татьяна Малкова. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 3 (1937) (17 янв.). – С. 15

«Госуслуги. Решаем вместе»: сообщить о проблеме в несколько кликов

В 2023 году на платформе обратной связи портала госуслуг оставлено более 96,5 тысячи сообщений. Еще свыше 55 тысяч зафиксировано в соцсетях — этот канал коммуникации укрепил свои позиции на 66 процентов по сравнению с 2022 годом. Тем не менее «Госуслуги» по-прежнему пока остаются ключевой площадкой для диалога власти и населения.

Больше всего сообщений на платформе обратной связи поступило по теме дорожного хозяйства (39,5 тыс.), на втором месте была тема благоустройства (20,8 тыс.), на третьем — электронная запись на прием к врачу (19 тыс.). Также вопросы поступали по темам «Здравоохранение» (18,8 тыс.), «ЖКХ» (14,2 тыс.), «Мусор» (10,3 тыс.), «Транспорт» (6750), «Образование» (4200). Остальные вопросы касались соцзащиты, экологии, строительства и других сфер, находящихся в зоне ответственности местных органов власти.

Напомним, это могут быть:

— проблемы с дорогами или графиком движения транспорта;

— сложности с дозвоном и записью в медучреждения;

— отсутствие уличного освещения, невывезенный мусор, ошибки в счетах за ЖКУ;

— некачественное школьное питание;

— проблемы с водой, отоплением и многое другое.

Чтобы сообщить о проблеме, надо нажать на иконку «Решаем вместе» на главной странице портала госуслуг или просто перейти по данной ссылке: https://pos.gosuslugi.ru/landing/.

На портале нужно:

1. Кликнуть синюю кнопку «Отправить сообщение».

2. Войти в личный кабинет и ответить на вопросы, которые предложит форма обратной связи.

3. Коротко описать проблему и указать точный адрес, где она возникла.

4. Желательно приложить фото или видео — так специалистам будет проще сориентироваться и помочь вам.

Также для этих целей есть специальное мобильное приложение «Госуслуги. Решаем вместе». Пользоваться им просто: скачиваем приложение на телефон и выполняем те же шаги, что и на портале госуслуг. Преимущество приложения в том, что форма обратной связи будет все время у вас под рукой на экране смартфона.

Сбором и распределением сообщений по профильным ведомствам занимаются сотрудники Центра управления регионом Новосибирской области (ЦУР НСО). Они уточняют: в одном сообщении важно описывать только один вопрос. Если проблем несколько, для каждой из них надо создать отдельное сообщение.

ВАЖНО ЗНАТЬ

Ответ от ведомства придет вам в личный кабинет на «Госуслугах». Скорость решения вопроса будет зависеть от сложности задачи. Например, по теме записи в медучреждения, вывоза мусора или уборки снега она будет значительно выше, чем по системным вопросам, связанным с перераспределением регионального бюджета. Однако обращаться по ним тоже надо — это показывает органам власти, насколько проблема актуальна для населения, и позволяет включить задачу в список первоочередных при долгосрочном планировании стратегии развития региона.

«Госуслуги. Решаем вместе»: сообщить о проблеме в несколько кликов. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 2 (27887) (10 янв.). – С. 19.

Доступ обеспечен

Очередной материал в рамках совместного проекта Уполномоченного по правам человека в НСО и газеты «Ведомости» разъясняет порядок оборудования пандуса в многоквартирном доме.

Оборудование в многоквартирном доме пандуса зачастую является жизненно необходимой потребностью маломобильных граждан (инвалидов-колясочников), проживающих в таком доме. Его наличие позволяет обеспечивать

доступность среды для инвалидов, возможность решения ими самостоятельно вопросов социально-бытового характера.

Оборудование зданий и сооружений инженерными конструкциями, обеспечивающими доступ в помещения маломобильных групп населения, осуществляется в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001» (далее — СП 59.13330.2020).

В соответствии с пунктом 4.1 СП 59.13330.2020 требования данного свода правил подлежат выполнению при проектировании новых, реконструкции существующих, подлежащих капитальному ремонту и приспособлению зданий и сооружений, а также территорий общего пользования. Также пунктом 4.8.8 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённых постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 года №170, установлено, что устройство пандусов предусматривается при проведении капитального ремонта лестниц. С учётом указанных норм вопрос оборудования пандусов в многоквартирном доме вполне успешно решается на этапе строительства (реконструкции, капитального ремонта) такого дома.

Но как быть, если дом был построен по старым нормам, не предусматривавшим обязательное оборудование пандусов, а капитальный ремонт будет не скоро?

Органом управления многоквартирным домом в соответствии с положениями статьи 44 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее — ЖК РФ) является общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, в компетенцию которого входит принятие решений о его реконструкции (в том числе с его расширением или надстройкой), строительстве хозяйственных построек и других зданий, строений, сооружений, капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, использовании фонда капитального ремонта.

Таким образом, для рассмотрения вопроса об оборудовании пандуса в многоквартирном доме по месту жительства инвалида-колясочника любой из собственников либо доверенное лицо вправе выступить инициатором общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и провести его в порядке, установленном статьями 45–48 ЖК РФ. На этом собрании собственники помещений должны обязательно определить объём расходов и источник финансирования на проведение работ по оборудованию пандуса.

Необходимо помнить, что работы по оборудованию пандуса не отнесены законодательством к обязательным работам по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. В связи с чем выполнение данных работ не является прямой обязанностью управляющей организации, если это не предусмотрено условиями договора управления и/или утверждённым собственниками перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имуществ, который также является приложением к указанному договору. То есть собственниками в доме и управляющей организацией должно быть достигнуто соглашение о виде работ (оборудование пандуса), их стоимости и источнике финансирования.

Вместе с тем зачастую собственники в многоквартирных домах не желают принимать такие решения, так как их реализация потребует увеличения платы на текущий ремонт и содержание общего имущества либо перераспределения

расходов, что может негативно сказаться на выполнении иных необходимых собственникам работ в доме.

Частью 5.1 статьи 2 ЖК РФ предусмотрено, что органы государственной власти и органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обязаны обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к общему имуществу в многоквартирных домах. Для реализации этой нормы Правительством Российской Федерации было принято постановление от 9 июля 2016 года №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учётом потребностей инвалидов». С учётом положений данных нормативных правовых актов в отсутствие решения собственников помещений в многоквартирном доме соответствующие полномочия в отношении муниципального и частного жилищного фонда делегированы органам местного самоуправления.

Приказом министерства труда и социального развития Новосибирской области от 30 ноября 2017 года №75 «О Порядке создания и работы комиссий» утверждён Порядок создания и работы областной и муниципальной комиссий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учётом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее — Порядок).

В силу требований пункта 4.1.3 Порядка муниципальная комиссия при организации работы, среди прочего, осуществляет визуальный и технический осмотр жилого помещения инвалида и общего имущества, рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы), документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом.

В соответствии с пунктом 5.5 Порядка результатом работы муниципальной комиссии является заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида или заключение об отсутствии такой возможности. Формы соответствующих заключений утверждены приказом Минстроя России от 23 ноября 2016 года №837/пр «Об утверждении форм заключений о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учётом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида».

Такие заключения предусмотрены двух видов:

- **о включении мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества собственников в план мероприятий муниципальной комиссии;**
- **о признании жилого помещения инвалида непригодным для его проживания.**

Для принятия муниципальной комиссией мер по обследованию жилого помещения и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также решения о включении мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества собственников в план мероприятий данной ко-

миссии инвалиду (его представителю по доверенности) следует обратиться с соответствующим заявлением и документами, предусмотренными Порядком, в муниципальную комиссию органа местного самоуправления по месту жительства.

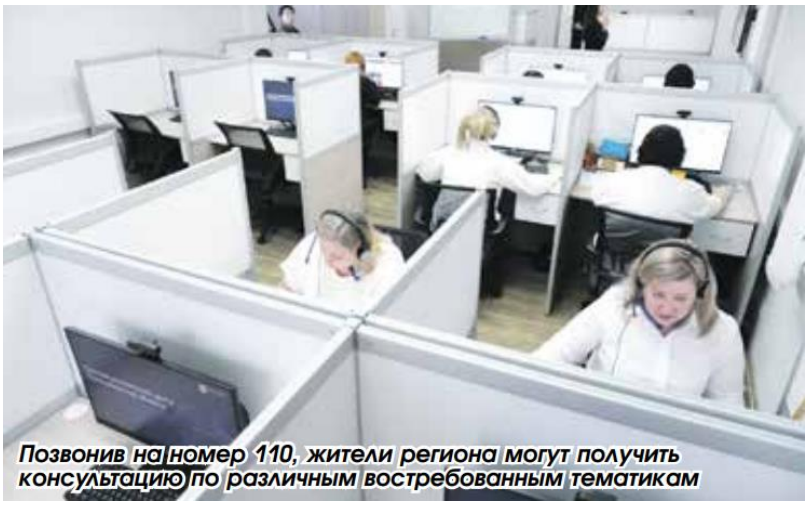
В случае включения мероприятий по приспособлению жилого помещения и общего имущества собственников в план мероприятий муниципальной комиссии данные мероприятия проводятся за счёт средств муниципальных программ соответствующего органа местного самоуправления, направленных на обеспечение социальной поддержки инвалидов, иных источников финансирования, не запрещённых законодательством Российской Федерации.

Фото Валерия ПАНОВА

Доступ обеспечен. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 2 (1936) (10 янв.). – С. 10.

Единый контактный центр

...начал тестовую работу в Новосибирской области. Набрав короткий номер 110, жители региона смогут получить консультации по самым разным темам.



Центр пока работает в тестовом режиме, во время которого власти оценят уровень нагрузки, количество поступающих запросов и скорректируют при необходимости мощности контакт-центра.

Как рассказал министр цифрового развития и связи региона Сергей Цукарь, это первая подобная справочная служба за Уралом, она призвана объединить региональные горячие линии органов власти. Так, Сергей Цукарь подчеркнул, что до недавнего времени в регионе действовало порядка 30 горячих линий различных ведомств, у каждой – свой номер. До внедрения отмечалось длительное время ожидания соединения с ведомством, большой процент недозвонов. Власти поставили перед собой задачу: оптимизировать процесс оказания консультационной поддержки населению, отойти от справочно-формального подхода и повысить качество обслуживания.

Позвонив на короткий номер 110 вместо длинных семизначных номеров разных структур и ведомств, можно получить консультацию по различным востребованным тематикам: запись в школу, проблемы с интернетом, получение Карты жителя, Лаврентьевской карты, работа общественного транспорта и комплекса ЖКХ, работа ЗАГСов, получение разрешений на охоту и многое другое.

В случае необходимости оператор переведет звонок на профильное ведомство или сообщит, куда обратиться за помощью. Помимо приема входящих звонков, служба занимается исходящими обзвонами для уведомления граждан, например, напоминают о возможности воспользоваться реабилитационным сертификатом участникам СВО; может оказывать информационную поддержку значимых событий регионального и федерального уровня. Также на базе центра может быть развернута оперативная тематическая горячая линия.

Благодаря единым стандартам обслуживания уже удалось оптимизировать «клиентский путь» и сократить время ожидания до двух секунд, а обслуживания – до четырех минут. Глобальная цель – чтобы каждый обратившийся с первого раза получил ответ на свой вопрос.

В планах развития проекта – увеличение количества обслуживаемых тематик, отслеживание качества обслуживания населения при помощи технологий искусственного интеллекта – речевой аналитики, реализация возможности работы не только со звуковыми каналами, но и текстовыми, в том числе через Платформу обратной связи, формирование региональной базы знаний.

Информация и фото пресс-службы правительства НСО

Единый контактный центр. – Текст : непосредственный // Новосибирский район – территория развития. – 2024, № 1-2 (498-499) (10 янв.) – С. 3.

Задай вопрос!

Госпаблики Новосибирской области становятся для жителей региона важным инструментом для решения проблем

В прошлом году сеть госпабликов Новосибирской области выросла до 3 465 официальных страниц органов власти и подведомственных учреждений с суммарной аудиторией 2 470 038 подписчиков. В течение 2023 года специалисты отвечали на вопросы жителей региона и разбирались в нестандартных ситуациях.

Сообщить органам власти о своей проблеме в соцсетях может любой житель Новосибирской области. Вопросы принимаются в комментариях под постами в официальных сообществах профильных ведомств и районных администраций. В числе самых популярных госпабликов региона: правительство Новосибирской области, министерства здравоохранения, образования, жилищно-коммунального хозяйства, социального развития, транспорта и дорожного хозяйства, цифрового развития, культуры, строительства, спорта, природных ресурсов и экологии, региональной политики, промышленности и предпринимательства, сельского хозяйства, науки, Государственная жилищная инспекция НСО, мэрия Новосибирска.

Помимо ответов на вопросы жителей региона, в госпабликах регулярно публикуют актуальную и достоверную информацию, проводят прямые эфиры на разные темы и делятся полезными рекомендациями по вопросам, касающимся комфортного пребывания на территории региона. Сбором и распределением сообщений по профильным ведомствам занимается Центр управления регионом

Новосибирской области (https://vk.com/tsur54). Чтобы найти госпаблик своего района или города в соцсети «ВКонтакте», в поисковой строке раздела «Сообщества», нужно ввести название муниципального образования, а затем ориентироваться на синюю галочку рядом с названиями. Это госметка, которая подтверждает подлинность сообщества и позволяет не перепутать его с неофициальными пабликами, которые могут быть созданы жителями.

Одним из первых показательных примеров 2023 года стал январский инцидент в Татарске, где прохудилась водонапорная башня. Помимо проблем с водой, образовалась огромная наледь. Один из жителей города написал об этом в соцсетях. Центр управления регионом зафиксировал сообщение и передал его в местную администрацию. Чтобы решить проблему, потребовалось сначала убрать 25 кубометров льда. Для этого привлекли промышленных альпинистов. Они срезали наледь на высоте, требуемой для ремонтных работ. Подо льдом оказалось пять участков протечек резервуара, их ликвидировали при помощи дуговой сварки, и проблема была решена.

Вера МАКСИМОВА

Максимова, В. Задай вопрос! / Вера Максимова. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 4 (1938) (24 янв.). – С. 3.

Здравствуйте, это Иван Иванович!

Новые схемы мошенничества в соцсетях и мессенджерах: как они устроены, для чего нужны и как не стать их жертвой?

В последнее время зафиксированы многочисленные факты мошенничества, проявляющиеся в фейковых сообщениях сотрудникам органов власти и государственных предприятий. Сообщения поступают якобы от их руководителей через мессенджеры, соцсети или по электронной почте. Они рассылаются с поддельных, взломанных либо украденных аккаунтов конкретных руководителей, содержат их реальные данные (ФИО, фото) и выглядят очень достоверно. Для убедительности в сообщении используются имя и отчество адресата.

Цель мошенников — побудить адресата дать им определённую информацию или совершить нужные им действия. Зачастую мошенники проводят предварительную разведку по вычислению подходящего объекта воздействия и сбору информации, необходимой для придания воздействию достоверности.

Схема мошенничества реализуется так: при общении злоумышленник предупреждает о последующем телефонном звонке из какой-либо организации или правоохранительных органов и просит сотрудника организации никому о нём не сообщать, а после завершения — отчитаться о результатах разговора. После этого сотруднику поступает звонок, во время которого у него спрашивают различную, в том числе конфиденциальную, информацию, а также вынуждают совершать противоправные действия в пользу злоумышленников. Достаточно часто спрашивают и контактные данные должностных лиц, необходимые мошенникам.

Схема эмоционально заряжена и основана на доверии сотрудников организаций к непосредственному руководителю, его авторитету, а также на страхе последствий отказа выполнить его требования.

Чтобы не стать жертвами мошенников, обращайте внимание на детали:

- руководитель связался с вами не тем способом, как обычно (например, использовал другой мессенджер);
- получив сообщение от руководителя в мессенджере, вы не видите предыдущей истории, в то время как вы регулярно с ним общаетесь таким способом (один из признаков использования поддельного аккаунта);
- вы получили необычное для вас поручение (например, пообщаться с полицией);
- предупреждение о том, что с вами должно связаться лицо либо организация, не входящие в ваш служебный круг общения;
- запрет обсуждать поручение или ситуацию с кем-либо.

При поступлении подобных сообщений свяжитесь с руководителем с использованием альтернативного средства связи (например, служебного телефона).

Есть и ещё одна распространённая схема для хищения аккаунтов пользователей в мессенджерах и соцсетях. Злоумышленники, получившие незаконный доступ к аккаунту пользователя, обращаются к кому-то из его списка контактов и якобы от его имени просят проголосовать за что-либо и присылают фейковую ссылку для голосования. Пройдя по ссылке, жертва фактически активирует алгоритм входа в свой аккаунт с другого устройства. После чего запрашивается код подтверждения голосования, который должен прийти в СМС. На самом деле он является кодом, подтверждающим разрешение осуществить данный вход. После этого злоумышленник получает полный доступ к аккаунту, и после того как он поменяет пароль, доступ к нему прежнего хозяина становится невозможным. Получив доступ к аккаунту, мошенники завладевают хранящимися в нём персональными данными, которые затем продают на чёрном рынке, либо используют аккаунт для реализации очередных мошеннических схем: рассылки сообщений от имени прежнего владельца аккаунта его друзьям и близким с просьбой одолжить денег, рассылки сообщений от имени руководителя с указанием срочно представить учётные данные для доступа к информационным ресурсам организации и т. п.

Как себя вести:

- если вам поступил звонок или сообщение от неизвестного лица, побуждающего вас к каким-то действиям на основании якобы имеющихся у него полномочий, не действуйте под влиянием импульса, что бы вам ни сообщили, всегда оценивайте такую информацию крайне критически;
- ни при каких обстоятельствах не делитесь с незнакомыми лицами личной информацией (персональные данные, аутентификационные данные, реквизиты банковских счетов и карт и т.п.), а также служебной информацией;
- не предоставляйте личную информацию или конфиденциальные данные даже знакомым людям, уточните другим способом связи, действительно ли они их запрашивали;
- не вступайте в переписку с незнакомцами, блокируйте подозрительные контакты;

- имейте в виду, настоящие должностные лица не запрашивают, а вы не обязаны предоставлять такую информацию по телефону или в сообщениях;
- попытки запугивания, принуждения к сотрудничеству, побуждения к срочным, немедленным действиям (например, снятие денег, предоставление личной или служебной информации) свидетельствуют о том, что на вас вышли мошенники;
- если человек по телефону или в сообщении представляется сотрудником полиции, вежливо скажите: «Спасибо, жду повестку, до свидания» и положите трубку. Если это был реальный сотрудник полиции, ему не составит труда вызвать вас по официальным каналам. Тем же принципом рекомендуется руководствоваться, когда звонящий представляется сотрудником других госорганов: предложите ему обратиться в ваш адрес официально и прекратите общение;
- при наличии технической возможности всегда используйте двухфакторную аутентификацию для доступа в свои аккаунты;
- используйте сложные пароли, не используйте один и тот же пароль для разных аккаунтов.

Обратите внимание:

- Банк России и его сотрудники никогда не запрашивают персональные данные и банковские сведения, не предлагают совершить какие-либо действия и операции, в том числе с банковскими счетами граждан и организаций;
- для решения служебных вопросов сотрудники Банка России используют исключительно официальные каналы связи;
- Пенсионный фонд России никогда не требует от граждан переводить деньги на какой-либо счёт;
- сотрудники портала «Госуслуги» никогда не звонят гражданину и не запрашивают у него какие-либо данные и не предлагают свой инструктаж в получении каких-либо услуг;
- «Госуслуги» никогда не информируют граждан о положенных им выплатах, если они сами не подавали заявку на получение пособия и не давали согласие на отправку личных данных;
- «Госуслуги» никогда не принимают никаких заявок на выдачу кредитов и займов;
- сообщения с «Госуслуг» никогда не содержат интернет-ссылок для прямого перехода в форму для оплаты (штрафов, налогов и т. д.), данный функционал доступен только из авторизованного аккаунта на портале «Госуслуги»;
- официальные рассылки от «Госуслуг» носят общий информационный характер, дублируются в личном кабинете и приходят с одного адреса: noreply@gosuslugi.ru.

Подготовлено по материалам министерства цифрового развития и связи Новосибирской области

Здравствуйте, это Иван Иванович!. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 2 (1936) (10 янв.). – С. 7.

Знай свои права

Россияне все активнее защищают свои потребительские права. В России закон «О защите прав потребителей» действует уже более 20 лет. Но нередко товаропроизводители и продавцы обманывают покупателей, предоставляют некачественные товары и услуги. Чтобы избежать таких ситуаций или быть готовым к защите своих прав, нужно хорошо знать их. Специалисты управления Роспотребнадзора по Новосибирской области дают для наших читателей разъяснения по некоторым часто встречающимся вопросам.

***

Вопрос: Продавец говорит, что магазин не примет обратно товар, купленный на распродаже, даже если он окажется ненадлежащего качества. Прав ли он?

Ответ: Продавец неправ: согласно ст. 10 Закона РФ «О защите прав потребителей», п. 11 Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19.01.1998 № 55, в перечень обязательной информации о товаре, которая доводится до сведения потребителя, входят сведения об имеющихся в товаре недостатках. Продавец должен предупредить покупателя об имеющихся недостатках в письменной форме (на ярлыке товара, товарном чеке или иным способом). Потребитель, которому продан товар (в том числе и на распродаже) ненадлежащего качества, если оно не было оговорено продавцом, вправе по своему выбору предъявить одно из требований, предусмотренных п. 1 ст. 18 закона, в том числе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за товар суммы.

***

Вопрос: По страховому случаю отдал машину в ремонт на замену передних крыльев. Качество ремонта меня не устроило. Считаю, что использовались не оригинальные детали. Исполнитель уже трижды пытался «всучить» автомобиль в таком виде, но я отказывался принимать некачественную работу, указывая на недостатки. Имею ли я на это право?

Ответ: Договоры по оказанию услуги (выполнению работы) по ремонту автомобиля по страховому случаю относятся к договорам возмездного оказания услуги (выполнения работы), так как исполняются за плату (средства страховщика по договору страхования, заключенному потребителем со страховой компанией) и, соответственно, регулируются законодательством о защите прав потребителей. Исполнитель, предоставивший материал (детали) для выполнения работы, отвечает за его ненадлежащее качество. На основании «Правил оказания услуг (выполнения работ) по техническому обслуживанию и ремонту автомототранспортных средств» оказание услуги с использованием материалов (деталей) ненадлежащего качества в нарушение условий договора либо требований, обычно предъявляемых к качеству услуг (работ) такого рода, признается недостатком услуги (работы). В этом случае потребитель вправе предъявить исполнителю одно из требований, предусмотренных ч. 1 ст. 29 закона, п. 40 правил, в том числе о безвозмездном устранении недостатков. Для разрешения спора о наличии недостатков услуги (работы) и природы их происхождения по требованию потребителя проводится экспертиза при условии, если на нее установлен исполнителем гарантийный срок. В противном случае бремя обеспечения доказательств об оказании услуги ненадлежащего качества лежит на потребителе. При неудовлетворении исполнителем требований потребителя в добровольном порядке, в соот-

ветствии со ст. 11 Гражданского кодекса РФ, ст. 17 закона, защита нарушенных и оспоренных прав осуществляется судом.

***

Вопрос: Сотовый телефон сломался через месяц после покупки. Могу ли я потребовать назад деньги, уплаченные за товар?

Ответ: Потребитель, которому продан товар ненадлежащего качества, если оно не было оговорено продавцом, вправе по своему выбору предъявить одно из требований, предусмотренных законом. В отношении технически сложного товара потребитель в случае обнаружения в нем недостатков может отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за такой товар суммы либо предъявить требование о его замене на товар этой же марки (модели, артикула) или на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены в течение пятнадцати дней со дня передачи потребителю такого товара. По истечении этого срока указанные требования подлежат удовлетворению в одном из следующих случаев: обнаружение существенного недостатка товара; нарушение установленных настоящим законом сроков устранения недостатков товара; невозможность использования товара в течение каждого года гарантийного срока в совокупности более чем тридцать дней вследствие неоднократного устранения его различных недостатков. Перечень технически сложных товаров утвержден правительством РФ 10.11.2011 № 924, в п. 6 которого указано оборудование навигации и беспроводной связи для бытового использования, в том числе спутниковой связи, имеющее сенсорный экран и обладающее двумя и более функциями.

***

Вопрос: Установили ламинированные двери, через два месяца (гарантия – 1 год) на них отклеилась местами пленка. Известила фирму, которая продала и устанавливала двери. Предложила поставить более качественные двери из ПХВ. В фирме сказали, что, кроме разницы стоимости дверей, я должна буду заплатить и за их установку. Что же получается: если меняют по гарантии двери на такие же, я ни за что не плачу, а если для замены выбираю другие, то должна платить, кроме разницы в цене, еще и за их установку – практически платить дважды?

Ответ: Если продавцом были доставлены двери ненадлежащего качества (с недостатком), то он обязан по требованию потребителя произвести замену дверей аналогичных потребительских свойств либо дверей другого качества с соответствующим перерасчетом цены за товар, а также возместить убытки, причиненные в связи с недостатком товара (в данном случае убытками являются денежные средства, уплаченные за установку некачественных дверей). В том случае, если причиной появления дефекта в товаре явилась некачественно выполненная работа (с недостатком), то потребитель вправе предъявить исполнителю одно из требований: о безвозмездном повторном выполнении работы; о соответствующем уменьшении цены выполненной работы; о возмещении понесенных им расходов по устранению недостатков выполненной работы своими силами или третьими лицами. При этом потребитель также вправе требовать возмещения убытков, причиненных в связи с недостатками выполненной работы (в данном случае убытками являются денежные средства, уплаченные за товар).

По материалам управления Роспотребнадзора по НСО

Знай свои права. – Текст : непосредственный // Новосибирский район – территория развития. – 2024, № 1-2 (498-499) (10 янв.) – С. 5.

Контрактное повышение

Общий размер выплаты добровольцам, вступающим в ряды защитников Отечества, вырос до 400 тысяч

Напомним, что подать заявление на военную службу можно через электронный сервис на едином портале «госуслуги.рф», на сайте kontrakt.nso.ru, в ближайшем военном комиссариате, в пункте отбора на военную службу по контракту (ул. Добролюбова, 16). Консультации и дополнительная информация — по бесплатному номеру горячей линии 117. Фото: архив ИД «Советская Сибирь»

Регион увеличил выплату землякам, отправляющимся на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации. Новые расчеты стали действовать с 1 января 2024 года.

«До 205 тысяч рублей увеличена региональная единовременная выплата, предоставляемая из бюджета Новосибирской области. Единовременная выплата при заключении контракта из федерального бюджета составляет 195 тысяч рублей. Ежемесячное денежное довольствие при заключении контракта — от 210 тысяч рублей, также предусмотрены дополнительные выплаты», — таково официальное сообщение на сайте регионального правительства.

Отметим, что ранее единовременная региональная выплата составляла 100 тысяч рублей, а вместе с федеральными средствами сумма достигала 295 тысяч рублей. Теперь она выросла до 400 тысяч.

Контрактное повышение. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 4 (27889) (24 янв.). – С. 1.

Льгота добровольцам

Те, кто добровольно помогает Росгвардии на СВО, смогут пользоваться бесплатной юридической помощью.

Перечень категорий граждан, имеющих право на получение бесплатной юридической помощи, в Новосибирской области будет расширен за счёт добровольцев, заключающих контракты с Росгвардией. Такие изменения предлагается внести в областной закон №252-ОЗ, чтобы привести его в соответствие с федеральным законодательством. Комитет заксобрания по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению 23 января рекомендовал рассмотреть этот вопрос в первом чтении на ближайшей сессии 1 февраля.

— Сейчас существует обширный список лиц, которые имеют право на бесплатную юридическую помощь — это многодетные семьи, участники и ветераны боевых действий, в том числе специальной военной операции, и другие. Теперь мы дополняем закон ещё одной категорией граждан — лицами, добровольно содействующими войскам Росгвардии, — пояснил заместитель председателя комитета **Евгений Смышляев.**

Председатель комитета Игорь Умербаев и его заместитель Евгений Смышляев.

Это содействие должно выражаться в участии добровольцев в СВО и выполнении задач по отражению вооружённого вторжения на территорию России. Иными словами, выполнять те же задачи, что и батальон «Вега», сформированный из добровольцев на территории Новосибирской области, который содействует Министерству обороны.

Кроме этого, законопроект уточняет порядок оказания региональным министерством юстиции бесплатной нотариальной помощи гражданам.

Виталий Соловов | Фото Валерия ПАНОВА

Соловов, В. Льгота добровольцам / Виталий Соловов. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 5 (1939) (31 янв.). – С. 13.

Наставник для трудных

В Новосибирской области разработали и приняли закон о наставничестве

К работе с трудными подростками будут привлекать представителей разных профессий и публичных людей — учителей, врачей, спортсменов, депутатов. Законопроект в защиту несовершеннолетних, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, был разработан прокуратурой Новосибирской области при поддержке регионального правительства. Подобного закона пока нет на федеральном уровне, разработчики изучали опыт других регионов, в том числе Красноярского края. Депутаты заксобрания Новосибирской области рассматривали законопроект на заседании коми-

Заместитель председателя комитета по культуре Евгений Подгорный и председатель комитета Вениамин Пак.

тета по культуре, образованию, науке, спорту и молодёжной политике.

— Сейчас наставники просто необходимы, для того чтобы воспитывать в наших детях патриотизм и культуру общения, формировать социализацию. Наставники своим примером смогут повысить уровень воспитания, образования, дисциплины, способствовать формированию личностных и социально значимых качеств подростков. Возвращается хорошо забытое старое. Кто видел наставничество вживую, понимает о чём речь, и это действительно работало, — уверен председатель комитета **Вениамин Пак.**

Закон не только вводит институт наставничества в нашей области, наделив наставников конкретными правами в рамках профилактической работы с подростками, но и определяет требования к ним самим и методы контроля за их деятельностью. Наставник назначается решением муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних по месту жительства подростка, она же контролирует процесс наставничества и выполнение предписаний. Статья 8 «Закона о наставничестве над несовершеннолетними в Новосибирской области» устанавливает права наставника: посещать несовершеннолетнего по месту учёбы или работы, а с согласия родителей — по месту жительства, организовывать совместный досуг, помогать с трудоустройством и получением образования, участвовать в обсуждении вопросов подопечного на заседаниях муниципальной комиссии.

КСТАТИ

Наставником может стать гражданин России, достигший 21 года, не имеющий судимости и вредных привычек, по своим деловым и моральным качествам способный содействовать физическому, интеллектуальному, психическому, духовному и нравственному развитию несовершеннолетнего.

— Проект закона разработан областной прокуратурой, чтобы привлечь к работе с трудными подростками депутатов, спортсменов, врачей, учителей и представителей иных профессий, которые имеют личный и профессиональный авторитет, — рассказала старший помощник прокурора области по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Новосибирской области **Елена Зерняева.**

Кандидатуру наставника на рассмотрение комиссии выносят учреждения системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, депутаты или органы местного самоуправления, возможно и самовыдвижение. Наставничество устанавливается над такими несовершеннолетними, как беспризорные или безнадзорные; занимающиеся бродяжничеством или попрошайничеством; употребляющие наркотические средства, одурманивающие вещества, алкогольную продукцию; совершившие преступления либо иные правонарушения; и другими. При назначении наставника в каждом конкретном случае учитывается характер несовершеннолетнего и его возраст. Совместная работа длится до 18-летия подопечного, если прекращение деятельности наставника не наступит досрочно, например, по письменному заявлению родителей, самого наставника или из-за его бездействия.

По словам заместителя губернатора **Сергея Нелюбова**, в Новосибирской области два года назад принято положение о комиссии по делам несовершеннолетних, где прописаны некоторые моменты о наставниках, так что этот опыт уже апробирован, и есть свой пул наставников, которые работают с несовершеннолетними.

Хочется верить, что с помощью взрослых умных и творческих наставников трудные подростки смогут получить поддержку, обрести новый ценный опыт и выбраться из сложной жизненной ситуации. Закон был рассмотрен в короткие сроки и принят сессией заксобрания Новосибирской области 19 декабря 2023 года.

Марина ШАБАНОВА | Фото Валерия ПАНОВА

Шабанова, М. Наставник для трудных / Марина Шабанова. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 3 (1937) (17 янв.). – С. 13.

Повысят пособия, пенсии и призывной возраст

В 2024 году вступают в силу новые законы, которые затронут все категории населения: от школьников до пенсионеров. Расскажем о самых важных.

МРОТ, пенсии, пособия

С 1 января 2024 года минимальный размер оплаты труда проиндексируют на 18,5 %. Это рекордное повышение – уровень индексации превысит уровень инфляции за 2023 год. Кроме того, МРОТ второй раз за современную историю России превысит прожиточный минимум. Величина МРОТ в 2024 году составит 19 242 рубля. Это сумма повлияет на размер больничных, декретных, детских пособий и пособия по безработице. В Новосибирской области с учетом районного коэффициента МРОТ будет 24 058 рублей.

Увеличится и федеральный прожиточный минимум – с 14 375 до 15 453 рублей. В Новосибирской области для трудоспособного населения прожиточный минимум будет 16 696 рублей, для пенсионеров – 13 173 рубля, а для детей – 15 871 рубль. Размер прожиточного минимума влияет на социальную пенсию, доплату для некоторых пенсионеров и единое пособие для семей с детьми и беременных.

Страховые пенсии неработающих пенсионеров проиндексируют на 7,5 %. Стоимость одного пенсионного коэффициента составит 133,05 рубля, размер фиксированной выплаты к страховой пенсии увеличится до 8 134,88 рубля.

Социальные пенсии тоже увеличатся, но с 1 апреля.

Пособие по уходу за ребенком до полутора лет будут выплачивать в полном объеме, даже если родители вышли на работу. Ранее родитель, на которого был оформлен декретный отпуск, мог сохранить пособие, работая на неполную ставку. Сейчас ограничений нет.

Маткапитал дадут не всем

С 1 января материнский капитал будет выплачиваться только за детей, которые получили гражданство России по рождению. Ранее деньги получали также родители с детьми, которые приехали из-за границы и получили российский паспорт. По новым правилам маткапитал не полагается тем, кто получил гражданство России после рождения ребенка в другой стране.

Ипотека, кредиты

Минимальный первоначальный взнос по ипотеке составит 30 %. Банки будут сообщать о финансовой нагрузке до выдачи нового кредита. Все банки и МФО должны будут при оформлении кредита рассчитывать долговую нагрузку клиента. Если платежи по всем займам превысят до 50% дохода, клиент получает письменное предупреждение о рисках и обязан подписать уведомление, что ознакомился с информацией.

Помогут накопить на старость

С 1 января 2024 года заработает программа долгосрочных сбережений для будущих пенсионеров и предпенсионеров. Чтобы стать участником программы, нужно заключить договор с негосударственным пенсионным фондом и внести средства на счет. В течение трех лет государство будет добавлять до 36 тыс. рублей в год. Также можно получить налоговый вычет, вернув 13 % взносов, но не больше суммы НДФЛ, уплаченного за год, и в пределах лимита для долгосрочных инвестиций, который в 2024 году должен составить 52 тыс. рублей. Выплаты доступны после 15 лет участия в программе или с 55 и 60 лет для женщин и мужчин соответственно.

Кредитные каникулы и отказ от допуслуг

С 2024 года кредитные каникулы можно будет взять на любые кредиты и займы. Действовать они будут по-прежнему до полугода, а условия для одобрения те же: доходы упали больше чем на 30 % по сравнению с предыдущим годом; пострадали в чрезвычайной ситуации – пожаре, наводнении или другом бедствии. По одному кредиту можно взять отсрочку только один раз. Предельные суммы займов остаются прежними: кредитные карты – 150 тыс. рублей, автокредиты – 1,6 млн рублей, остальные потребительные кредиты и займы – 450 тыс. рублей.

Срок, в течение которого можно отказаться от допуслуг по кредитам и займам, увеличится с 14 до 30 дней. Банки и МФО обязаны включать стоимость всех допуслуг в полную стоимость кредита, а их сотрудники должны уведомлять клиентов о праве отказаться от допуслуг. Действовать новое правило начнет с 21 января 2024 года.

Увеличен налоговый вычет

С 2024 года лимиты социальных вычетов увеличатся. Лимит расходов на образование, спорт, медицину, взносов в НПФ, полисы ДМС и страхования жизни увеличится с 110 тыс. до 150 тыс. рублей. Соответственно, получить максимально можно будет 13 % с этой суммы, то есть 19 500 рублей. Лимит расходов на образование детей увеличится с 50 тыс. до 110 тыс. рублей на каждого ребенка. Вернуть можно будет 14 300 рублей (13 %). Новые лимиты будут действовать на расходы с 2023 года, которые налогоплательщики подадут в декларациях в следующем году.

НДФЛ на «удаленке»

С 2024 года все сотрудники российских компаний на «удаленке» будут платить по одинаковой ставке – 13 % для доходов до 5 млн рублей в год и 15 % свыше этой суммы. Работодатели будут выступать налоговыми агентами в любом случае. Налоговое резидентство теперь значения не имеет. Это касается сотруд-

ников на трудовом договоре. Для исполнителей по договорам гражданско-правового характера те же правила начнут действовать только с 2025 года. Для самозанятых правила не меняются.

Повышение призывного возраста

С 1 января 2024 года призывать на военную службу будут с 18 до 30 лет. Мужчины, которым исполнилось 27 лет (прежний верхний предел) до 2024 года, под новые правила не попадают. Кроме того, правительство планирует изменить правила медицинского освидетельствования призывников. Требования к состоянию здоровья снизят, так как некоторые заболевания не оказывают «существенного влияния на способность исполнять обязанности военной службы». Перечень таких диагнозов пока неизвестен.

О занятости населения

В 2024 году начнет действовать новая редакция федерального закона «О занятости населения в РФ». Новые нормы вступают в силу в четыре этапа, но большинство из них заработают уже с 1 января. Пособие по безработице будет индексироваться каждый год 1 февраля. Коэффициент будет определять правительство по макроэкономическим показателям предыдущего года; компаниям начнут платить субсидии за устройство на работу молодых специалистов и соискателей с инвалидностью; граждане, завершившие военную службу, и члены их семей получат приоритетное право трудоустройства через центры занятости населения; появится реестр организаций, которые содействуют нелегальной занятости.

Запрет на мобильники в школах

Школьникам официально запретят использовать мобильные телефоны на уроках. Приносить смартфоны в школу по-прежнему можно, но согласно документу, дети теперь могут доставать их только в экстренных ситуациях – когда возникает угроза жизни учащимся и учителям. В полной мере документы начнут действовать с 1 сентября 2024 года, но требовать убрать телефоны учителя имеют право уже сейчас.

Подготовила Елена Азарова

Повысят пособия, пенсии и призывной возраст / подготовила Елена Азарова. – Текст : непосредственный // Новосибирский район – территория развития. – 2024, № 1-2 (498-499) (10 янв.) – С. 3.

Проще и удобнее

В 2024 году в рамках реализации федерального проекта «Государство для людей» услуга по предоставлению путевок для отдыха и оздоровления детей в регионе будет оказываться по новым стандартам, станет удобнее и проще.

Решение об этом обновлении принято на заседании межведомственной рабочей группы под председательством первого заместителя губернатора Юрия Петухова.

Сегодня, чтобы получить путевку в лагерь для ребенка, родителю нужно не раз посетить центр социальной поддержки населения. Процесс оказания услуги трудоемкий и для специалистов министерства труда и социального развития региона. На проверку документов, запросы в госорганы для подтверждения льготной категории, постановку в очередь уходит много рабочего времени. После оптимизации все процессы будут оцифрованы. Появится единая электронная очередь, будет внедрено уведомление граждан на всех этапах клиентского пути, количество предоставляемых справок сократится в два раза – с 10 до 5. Подать заявление на получение путевки можно будет не только в центре соцподдержки населения по месту жительства, но и через сайт «Госуслуги» или в МФЦ.

Также для оптимизации в 2024 году выбраны услуги в сфере управления многоквартирными домами: получение квалификационного аттестата, лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами. В планах жилищной инспекции Новосибирской области – за счет цифровизации минимизировать взаимодействие заявителя с ведомствами и сократить сроки оказания услуги.

Как подчеркнул Юрий Петухов, проводимая работа направлена на то, чтобы госуслуги работали максимально эффективно и удобно для граждан.

По информации пресс-службы правительства НСО

Проще и удобнее. – Текст : непосредственный // Новосибирский район – территория развития. – 2024, № 1-2 (498-499) (10 янв.) – С. 10.

С гарантией бесплатной юридической помощи

Традиционно список адвокатов, услуги которых оплачивает государство, мы публикуем в первом номере газеты «Советская Сибирь»

Государственное юридическое бюро начало выездную работу по области. Это еще один важный шаг по повышению доступности жителям региона юридических услуг, а также просветительской деятельности в сфере права.

Региональный минюст учредил бюро в 2022 году. Первый выездной прием бюро состоялся в Чулыме осенью 2023-го.

— Для Новосибирской области такое мероприятие, как выездной прием граждан по оказанию бесплатной юридической помощи, — это новшество. Сама же система государственной бесплатной юридической помощи существует достаточно давно, а деятельность юридического бюро позволила создать реальную возможность получения бесплатной юридической помощи жителями не только города Новосибирска, но и главным образом отдаленных районов области, — уточнила министр юстиции региона Татьяна Николаевна Деркач.

К работе учреждения присоединились специалисты Ассоциации юристов Новосибирской области и Адвокатской палаты региона.

Напомним, региональная система оказания бесплатных для льготников юридических услуг в 2022 году пополнилась новыми категориями получателей — это участники специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Респуб-лики, Херсонской и Запорожской областей (далее — специальная военная операция), а также члены их семей:

а) супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) с ним (с ней) в зарегистрированном браке, супруга (супруг) погибшего (умершего) участника специальной военной операции, состоявшая (состоявший) с ним (с ней) в зарегистрированном браке на день его (ее) гибели (смерти) и не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

б) родители участника специальной военной операции;

в) дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети участника специальной военной операции, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, — до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

С полным перечнем категорий граждан, которым предоставляется бесплатная юридическая поддержка в Новосибирской области, можно ознакомиться на сайте министерства юстиции региона.

СПИСОК адвокатов, участвующих в деятельности государственной системы бесплатной юридической помощи Адвокатской палаты Новосибирской области в 2024 году (по информации министерства юстиции Новосибирской области, уточненной на момент 15 декабря 2023 года)

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Рег. №	Адвокатское образование	Адрес адвокатского образования
		Дзержинский район		
1.	Жемчугова Юлия Владимировна	54/205	Коллегия адвокатов «ПРАВО ДЛЯ ВСЕХ»	630015, г.Новосибирск ул. Королева, д.29 тел. 8-913-895-26-00
2.	Лобанова Татьяна Владимировна	54/1032	Дзержинская коллегия адвокатов Новосибирской области	630015, г. Новосибирск ул. Промышленная, 1 тел. 8-913-939-48-04
3.	Рабцунова Елена Анатольевна	54/529	Дзержинская коллегия адвокатов Новосибирской области	630015, г. Новосибирск ул. Промышленная, 1 тел. 8-383-217-30-90

Железнодорожный район

4.	Аличева Вера Алексеевна	54/1740	Железнодорожная коллегия адвокатов Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.155 Тел. 217-05-56
5.	Вечерков Кирилл Александрович	54/969	Новосибирская областная Коллегия адвокатов «ЮВЭД»	630132, г. Новосибирск, ул. 1905 года, д. 83 тел. 263-14-01
6.	Колядина Светлана Александровна	54/846	Железнодорожная коллегия адвокатов Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.155 тел.217-05-56
7.	Лукашенко Павел Геннадьевич	54/1880	Адвокатское бюро «Правозащитный центр «Терос»»	630099, г. Новосибирск Ул. Максима Горького, д.51 оф.2 тел. 8-906-195-46-95
8.	Лукьянов Дмитрий Федорович	54/367	Новосибирский филиал Московской Городской Арбитражной и Налоговой Коллегии адвокатов «Люди Дела» (НФ Коллегия Адвокатов «Люди Дела»)	630099, г. Новосибирск, ул. Вокзальная магистраль, 15, 1 этаж, офис 121 тел. 214-77-09
9.	Лучникова Ирина Владимировна	54/727	Железнодорожная коллегия адвокатов Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.155 тел. 217-05-56
10.	Слободник Игорь Зиновьевич	54/603	Железнодорожная коллегия адвокатов Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.155 тел. 217-05-56
11.	Сторожевых Евгений Валерьевич	54/628	Железнодорожная коллегия адвокатов Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.155 тел. 217-05-56
12.	Юзжалина Наталья Сергеевна	54/1637		

Заельцовский район

13.	Балакшина Лариса Ивановна	54/40	Коллегия адвокатов г. Новосибирска «Заельцовская»	630082, г. Новосибирск ул. Дачная 60, корпус 4, офис 203 тел. 209-25-55 209-28-88

14.	Бубенова Светлана Геннадьевна	54/1460	Адвокатский кабинет	630049, г.Новосибирск, ул.Линейная, 28 оф.304 Тел. 8-913-908-14-24
15.	Букреева Наталия Анатольевна	54/1419	Коллегия адвокатов г. Новосибирска «Заельцовская»	630082, г. Новосибирск ул. Дачная 60, корпус 4, офис 203 тел. 8-913-953-74-17
16.	Василенко Дарья Владимировна	54/1018	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск ул. Лебедевского 1б, кв.92 тел. 204-54-59 8-913-892-34-44
17.	Голубицкий Юрий Геннадьевич	54/1704	Коллегия адвокатов г. Новосибирска «Заельцовская»	630082, г. Новосибирск ул. Дачная 60, корпус 4, офис 203 тел. 209-25-55 209-28-88
18.	Иванова Светлана Викторовна	54/1423	Коллегия адвокатов «Защита»	г. Новосибирск Красный проспект 153«А» тел. 8-923-227-91-03
19.	Семенюта Николай Викторович	54/1680	Коллегия адвокатов «Статус» Новосибирской области	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 82, офис 31/1 тел.: 8-913-372-27-16
20.	Сергеев Сергей Сергеевич	54/1538	Адвокатский кабинет	630082, г.Новосибирск, ул. Дачная 27, кв. 49 8-913-916-92-95 29-29-29-5@mail.ru
21.	Спиридонов Михаил Владимирович	54/1589	Адвокатский кабинет	630049, г. Новосибирск, ул. Весенняя, 12А, оф. 230 тел. 8-923-249-26-92 ad-vokatspiridonov@ngs.ru
22.	Тяжельникова Инна Валерьевна	54/1720	Коллегия адвокатов г. Новосибирска «Заельцовская»	630082, г. Новосибирск, ул. Дачная, 60, кор.4, офис 203 тел.: 209-25-55, 209-28-88
23.	Шпачинская Елена Григорьевна	54/1023	Адвокатское бюро «Равновесие»»	630049, г. Новосибирск Ул. Красный проспект 163/2, 1 8-952-909-66-42

Калининский район

24.	Аборина Маргарита Евгеньевна	54/4	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59,

			области	383-31-92
25.	Анощенкова Екатерина Алексеевна	54/22	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
26.	Беспалова Наталья Борисовна	54/1385	Адвокатский кабинет	630129, г.Новосибирск, ул. Тайгинская, 24-29 тел. 8-903-930-12-38
27.	Волков Андрей Владимирович	54/1310	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск ул. Новоуральская 15, кв.10 тел. 8-952-938-08-08
28.	Вяткина Марина Сергеевна	54/1553	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
29.	Гладкова Евгения Борисовна	54/131	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
30.	Еникеева Людмила Викторовна	54/195	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
31.	Какодеев Вадим Алексеевич	54/251	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
32.	Кобылкина Раиса Николаевна	54/285	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Советник»	630110, г. Новосибирск ул. Б.Хмельницкого 63/1, тел.:281-22-82
33.	Комарова Татьяна Борисовна	54/300	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Советник»	630110, г. Новосибирск ул. Б.Хмельницкого 63/1, тел.:281-22-82
34.	Лочканов Дмитрий Иванович	54/850	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92

35.	Метелкина Светлана Алексеевна	54/1590	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
36.	Пономаренко Лариса Асланбековна	54/1186	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
37.	Радич Ирина Викторовна	54/1262	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 130/1, кв.137 тел.: 8-905-959-22-69
38.	Савченко Светлана Владимировна	54/559	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. тел. 383-31-59, 383-31-92
39.	Сергеев Владимир Иванович	54/578	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
40.	Славинская Любовь Александровна	54/1646	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
41.	Суханова Татьяна Сергеевна	54/635	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
42.	Чучуев Александр Олегович	54/1673	Калининская коллегия адвокатов Новосибирской области	630075, г. Новосибирск ул. Богдана Хмельницкого, 14 тел. 383-31-59, 383-31-92
43.	Юрганова Марина Николаевна	54/779	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Советник»	630110, г. Новосибирск ул. Б.Хмельницкого 63/1 ,тел.:281-22-82
44.	Юрганова Светлана Александровна	54/1294	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Советник»	630110, г. Новосибирск ул. Б.Хмельницкого 63/1, тел.:281-22-82

Кировский район

45.	Кранова Наталья Борисовна	54/326	Адвокатский кабинет	630009, г. Новосибирск ул. Сибиряков Гвардейцев 56, офис №2 тел. 8-913-947-38-07

46.	Лешонок Наталья Павловна	54/364	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Кировский правовой центр»	г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев,56/4, оф. 22 тел.: 335-75-60 8-906-907-94-42
47.	Мороз Марина Александровна	54/427	Адвокатский кабинет	630088, г. Новосибирск, Ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56, тел.: 36-20-675 8-913-753-30-77
48.	Нечаев Виталий Николаевич	54/451	Адвокатский кабинет	Г. Новосибирск, ул. Громова 10, кв.48 тел.: 8-913-903-86-27
49.	Половинко Светлана Юрьевна	54/1146	Адвокатский кабинет	630066, г.Новосибирск ул.Чемская, 16, кв.52 8-913-914-12-03
50.	Файник Валентина Михайловна	54/1594	Адвокатский кабинет	632022, г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, д. 4, кв. 213 sev.adv.nso@mail.rutел.: 8 913 004 65 77
51.	Чернякин Александр Юрьевич	54/1601	Коллегия адвокатов Новосибирской области «Юридическая защита в медицине»	630099, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56/4, офис 23 тел.:289-97-582 8-913-768-37-88
52.	Шморгун Ирина Геннадьевна	54/1305	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск ул. Сибиряков-Гвардейцев 56, тел. 346-09-54, 8-913-773-36-63
53.	Шурмелев Николай Николаевич	54/768	Кировская коллегия адвокатов	г. Новосибирск ул. Сибиряков-Гвардейцев 56 тел.: 342-21-15 8-913-908-64-72

Ленинский район

54.	Абайдулина Альфия Амировна	54/1	Коллегия адвокатов Ленинского района	630108, г. Новосибирск, площадь Труда 1, офис 617, 619, тел. 375-80-31, 375-80-34

55.	Антипьева Оксана Олеговна	54/1219	Адвокатский кабинет	630032, Новосибирск, м/р Горский, д.55 тел. 8-913-750-99-48
56.	Баранкевич Марина Станиславовна	54/44	Коллегия адвокатов Ленинского района	630108, г. Новосибирск, площадь Труда 1, офис 617, 619, тел. 375-80-31, 375-80-34
57.	Васильева Юлия Данииловна	54/868	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск, ул. Блюхера, 73/1-7 тел.: 8-952-902-09-87
58.	Гущин Александр Сергеевич	54/1780	Коллегия адвокатов «Полковников, Тарасюк и партнеры»	630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 38 офис 405 8-952-932-09-46 Sandr-94@mail.ru
59.	Кострюкова Анна Валерьевна	54/1043	Коллегия адвокатов Ленинского района	630108, г. Новосибирск, площадь Труда 1, офис 617, 619, тел. 375-80-31, 375-80-34
60.	Краев Никита Владимирович	54/1991	Коллегия адвокатов «Полковников, Тарасюк и партнеры»	630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 38 офис 405 тел. 8-923-170-08-88
61.	Марьясова Марина Николаевна	54/390	Коллегия адвокатов Ленинского района	630108, г. Новосибирск, площадь Труда 1, офис 617, 619, тел. 375-80-31, 375-80-34
62.	Полковников Александр Владимирович	54/508	Коллегия адвокатов «Полковников, Тарасюк и партнеры»	630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 38 офис 405 тел. 248-48-97
63.	Сабанцев Сергей Михайлович	54/555	Коллегия адвокатов Ленинского района	630108, г. Новосибирск, площадь Труда 1, офис 617, 619, тел. 375-80-31, 375-80-34

64.	Тарасюк Светлана Александровна	54/639	Коллегия адвокатов «Полковников, Тарасюк и партнеры»	630099, г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 38 офис 405 тел. 248-48-97
65.	Ширяев Данила Сергеевич	54/753	Адвокатский кабинет	630078, г. Новосибирск, ул. Котовского, 3/2, кв.35 тел.: 8-903-905-87-40
66.	Шлыков Роман Владимирович	54/1159	Коллегия адвокатов Ленинского района	Коллегия адвокатов Ленинского района 630035, г.Новосибирск пл.Труда, д.1, оф.617 тел. 8-913-480-65-55

Октябрьский район

67.	Бузюргин Владимир Сергеевич	54/1197	Адвокатское бюро «Ковалѐва, Бузюргин и партнѐры»	630017, г. Новосибирск, ул. Военная, д. 9/2, офис 1 тел. 8-913-952-37-57
68.	Воевода Анатолий Валентинович	54/952	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630008, г. Новосибирск, ул. Ленинградская, 139 тел. 262-11-21 262-11-05
69.	Воробьева Ирина Владимировна	54/115	Адвокатский кабинет	630008, г. Новосибирск ул. Шевченко, 29-2 тел.: 8-913-712-44-78
70.	Еленов Евгений Викторович	54/1835	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22 info-capital@mail.ru
71.	Злобина Ирина Владимировна	54/230	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
72.	Иванникова Бэла Валентиновна	54/238	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
73.	Коломиец Виктор Александрович	54/1703	Адвокатский кабинет	630132, г. Новосибирск, ул. Зыряновская, д. 53, 3 этаж тел. 8-913-98-98-217

74.	Конкин Иван Владимирович	54/303	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
75.	Краев Юрий Павлович	54/324	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
76.	Кречетов Сергей Сергеевич	54/1139	Коллегия адвокатов «Жуков и партнеры»	630102, г.Новосибирск ул.Кирова, 48 оф.604 тел. 349-51-20
77.	Кудрявцев Сергей Сергеевич	54/1136	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
78.	Лекчилин Геннадий Михайлович	54/357	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
79.	Малышева Ольга Евгеньевна	54/1347	ННО ЗападноСибирская коллегия адвокатов (Филиал №18)	г. Новосибирск, ул. Восход 46, офис ТСЖ «Восход 46» тел. 8-923-732-02-52
80.	Мальцева Ирина Андреевна	54/385	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
81.	Мартынов Алексей Владимирович	54/842	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22
82.	Теркулов Вячеслав Наильевич	54/109	Адвокатский кабинет	630017, г.Новосибирск почт.адрес - 630017, г.Новосибирск, а/я 48 тел. 8-913-900-28-99
83.	Шарин Александр Алексеевич	54/1307	Октябрьская коллегия адвокатов Новосибирской области	630009, г. Новосибирск, ул. Никитина, д.20 оф. 406а тел. 8-983-003-45-22

Советский район

84.	Анохин Андрей Юрьевич	54/1351	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск, ул. Ивлева, д. 164, кв. 22 тел. 8-996-544-68-89

85.	Горбунов Петр Владимирович	54/865	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск ул. Полевая, 22, кв.81 тел. 8-952-919-09-80
86.	Ларина Елена Евгеньевна	54/1085	Адвокатский кабинет	630117, г. Новосибирск, ул. Демакова, 6-49 тел. 8-913-926-17-29
87.	Трофимчук Вадим Олегович	54/1624	Коллегия адвокатов «Февралева, Кузин, Пестов и Партнеры»	630128, г. Новосибирск, ул. Демакова, 23/5, офис 331,332,333 тел.239-63-40

Центральный район

88.	Алексеева Наталья Вениаминовна	54/13	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
89.	Баев Михаил Владимирович	54/36	Коллегия адвокатов «Партнер»	630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 82, офис 3Б тел. 8-923-227-91-03
90.	Бубенов Роман Николаевич	54/1111	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск, ул. Советская, д.44, цокольный этаж, каб.4 тел. 89137877775
91.	Власова Татьяна Валерьевна	54/1251	Адвокатское бюро "ЛЕКСЭН"	630099, г.Новосибирск ул. Максима Горького, д.79, оф. 803Б тел. 209-11-20 8-913-450-04-71
92.	Дудунова Сабина Нахмановна	54/186	Коллегия адвокатов «Правовой центр «Надежда»	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.107/4 Б
93.	Замятин Михаил Валерьевич	54/974	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
94.	Клименко Алевтина Игоревна	54/1075	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65

95.	Козлова Евгения Викторовна	54/1304	Адвокатский кабинет	630091, г. Новосибирск, Ул. Фрунзе, д. 2 «б», оф. 301 тел. 8-913-915-10-61
96.	Копцева Светлана Николаевна	54/306	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
97.	Кузьмина Елена Семѐновна	54/340	Коллегия адвокатов «Бойко и партнеры»	630112, г. Новосибирск, ул. Писарева, 102, офис 804 тел.: 201-53-60, 201-53-70
98.	Левин Владимир Викторович	54/356	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
99.	Литвинова Виолетта Андреевна	54/1834	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65 8-913-727-04-22 445566@ngs.ru
100.	Мигачева Яна Федоровна	54/404	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
101.	Михайлова Любовь Васильевна	54/417	Адвокатский кабинет	г. Новосибирск ул. Гоголя, 39а, кв.107 тел. 8-913-926-03-35
102.	Наземцева Лариса Егоровна	54/443	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65

103.	Поздняков Алексей Владимирович	54/1378	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
104.	Райхман Ксения Сергеевна	54/1912	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65 8-903-939-00-44 ksenia.raihman@yandex.ru

105.	Сергуняева Инна Александровна	54/1298	Адвокатское бюро Новосибирской области «ЛЕКСЭН»	630099, г. Новосибирск, ул. Щетинкина, д. 49, подъезд 5, офис 511 тел. 20-911-20
106.	Сигаев Дмитрий Борисович	54/1600	Коллегия адвокатов «Юридический центр»	г. Новосибирск, ул. Потанинская, 3 тел.: 8-913-900-46-54
107.	Сидорова Анна Владимировна	54/1700	Коллегия адвокатов «Бойко и партнеры»	630005, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 29, офис 62 тел.: 201-53-60
108.	Синюкова Радмила Николаевна	54/587	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
109.	Скрынник Татьяна Ильинична	54/600	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
110.	Соловьева Мария Владимировна	54/1636	Коллегия адвокатов «Бойко и партнеры»	630005, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 29, офис 62 тел.: 201-53-60
111.	Соловьева Надежда Григорьевна	54/614	Коллегия адвокатов «Правовой центр «Надежда»	630091, г. Новосибирск, Красный проспект 82, каб.107/4 Б тел.: 8-953-791-73-51
112.	Старикова Мира Алексеевна	54/1800	Коллегия адвокатов «Бойко и партнеры»	630005, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 29, офис 62 тел.: 201-53-60 8-913-937-75-38
113.	Филюшова Анастасия Юрьевна	54/1985	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 8-923-117-28-76
114.	Черемных Владимир Вячеславович	54/715	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65
115.	Черняк Константин Юрьевич	54/1458	Центральная коллегия адвокатов Новосибирской области	630099, г.Новосибирск, ул. Щетинкина 49, офис 527, тел. 227-05-64, 227-05-65, 8-951-363-37-88

Новосибирский район

116.	Сашкина Наталья Ивановна	54/568	Коллегия адвокатов «Правозащита»	630024, г.Новосибирск ул, Мира, д.63/1 тел. 8-913-900-41-22 sash-kina@bk.ru

С гарантией бесплатной юридической помощи. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 1 (27886) (03 янв.). – С. 2-5.

Свой автосервис – через «Госуслуги»

Оформить социальный контракт стало совсем просто с 1 января 2024 года

На своем предприятии Инна выполняет задачи администратора: принимает звонки, ведет записи, следит, чтобы все расходники были на месте. Фото: Светлана Фролова

Написать бизнес-план и сделать пару кликов на портале госуслуг — вот, собственно, и все, что теперь нужно, чтобы получить финансовую поддержку от государства начинающему предпринимателю.

С начала 2024 года социальный контракт предоставляется на принципах социального казначейства: сокращается пакет документов, подача заявления возможна в центре социальной поддержки населения, офисах «Мои документы» (МФЦ), а также непосредственно на портале госуслуг.

Просто мечта

Жительница Новосибирской области Инна Чудинова давно интересовалась авторемонтом, можно сказать, с самого детства. Говорит, что в юности наблюдала, как дедушка-фермер чинит старенький «Москвич». И когда муж предложил заняться автосервисом уже на правах предпринимательницы, сразу согласилась. Для начала супруги разработали и защитили бизнес-проект по организации автосервиса по замене масла в двигателе, коробке передач, охлаждающей жидкости и фильтров автомобилей всех марок.

— О соцконтракте я узнала через центр «Мой бизнес», — рас-сказывает Инна. — Прошла курсы, кажется, они назывались «Азбука предпринимателя». На них нам подробно рассказали обо всех этапах работы и условиях поддержки. После чего получила контракт, закупили оборудование на эти деньги. Теперь вот работаем. У меня давно была мечта создать свое дело, стартап. А здесь соцконтракт дает такую возможность, то есть деньги на начальное оборудование. Поэтому решили воспользоваться: открыли ИП с марта и приступили к работе с начала лета. Сложности, конечно, возникают, но они решаемы.

Сейчас на семейном предприятии работает один сотрудник автосервиса (кроме мужа Инны), но уже намечается второе рабочее место. На средства соцконтракта — а всего выделили 350 тысяч рублей — Инна Чудинова приобрела необходимое оборудование.

— Что рассчитывали, то купили, — комментирует предпринимательница. — С того момента, как я писала бизнес-план, и до того, когда мы покупали оборудование, цена на него даже немного упала. По-этому в эту стоимость мы даже смогли вместить покупку онлайн-кассы.

— Соцконтракт работает, — комментирует Инна Чудинова. — Финансы, которые выделяет государство, если их правильно использовать, — это шанс для многих открыть свое дело и начать бизнес. Сейчас у нас уже есть планы по развитию дела: хотим расширяться, в том числе расширять ассортимент. Но это в дальнейшем. Сейчас мы по меркам бизнеса еще малыши. Вообще, мы шли к этой мечте около 15 лет. И три последних года строили это помещение. Стройка — очень сложное дело, очень многого у нас не было, и в процессе работы мы что-то докупали, что-то организовывали. В целом постройка гаража обошлась нам в сумму порядка четырех миллионов рублей.

Помощь по четырём направлениям

По словам начальника управления организации социальных выплат министерства труда и социального развития Новосибирской области Татьяны Мальцевой, эта мера социальной помощи очень востребована. В 2023 году начали собственный бизнес более 1800 человек, заключив социальный контракт.

— По итогам прошлого года у нас помощь оказана приблизительно восьми тысячам жителей Новосибирской области, — сообщила Татьяна Мальцева. — Было запланировано и израсходовано средств более миллиарда рублей. И на развитие индивидуального предпринимательства было заключено социальных контрактов более 1800.

Социальный контракт в Новосибирской области по инициативе губернатора Андрея Травникова в рамках пилотного проекта начал развиваться еще в 2010 году.

— А широкое распространение он получил начиная с 2021 года, когда дополнительно к средствам областного бюджета у нас начали выделяться средства и из бюджета федерального, — комментирует чиновница. — И вот за три года, с 2021-го по 2023-й, на эти цели было израсходовано около трех миллиардов руб-лей. Всего 26,5 тысячи жителей Новосибирской области получили социальный контракт на различные проекты. Сейчас у нас четыре направления расходования средств по социальному контракту — это развитие индивидуального предпринимательства, развитие личного подсобного хозяйства, оказание социальной помощи в целях поиска работы и в связи с трудной жизненной ситуа-цией, на предметы первой необходимости. С моей точки зрения, самое интересное направление из них — это развитие индивидуального предпринимательства.

Такой привлекательный бизнес

Как уточнила Татьяна Мальцева, в части развития индивидуального предпринимательства выделяется социальная помощь в основном на сферу красоты: парикмахерские, маникюрные салоны, салоны красоты, косметологию. А также в этом году одним из самых востребованных направлений стали, как ни странно, автомастерские — в регионе все чаще начинающие предприниматели выбирают именно этот вид бизнеса.

— В этом году в Новосибирской области социальный контракт на эти цели получили 129 человек, — подчеркнула Татьяна Мальцева. — Но также есть и другие, более редкие направления, например изготовление кованых изделий, деревопереработка, мясопереработка, сыроварение, массажные салоны. Есть у нас социальные контракты, которые используются на изготовление кедровых бочек и уход за животными. То есть самые разнообразные способы расходования средств на ИП.

Заявление на получение соцконтракта можно подать в электронной форме через портал госуслуг. При этом прежние формы подачи заявления также остаются актуальными.

— Пока у нас планируется около 40 тысяч получателей. Также заявление можно подавать с начала этого года, в том числе в электронном формате, — рассказала Татьяна Мальцева. — Далее мы начинаем работать по межведомственному взаимодействию — получаем определенную информацию. И если информации недостаточно, уже беспокоим заявителя и получаем документы непосредственно от него. Еще одно нововведение касается заключения соцконтракта на открытие своего дела или развитие личного подсобного хозяйства: обязательно тестирование на определение уровня предпринимательских компетенций на платформе «мсп.рф» и при необходимости прохождение обу-чения этим навыкам в рамках соцконтракта.

Главное — это, конечно, правильно составить бизнес-план. Но если вы этого не умеете, вам тоже помогут.

— Если сам житель Новосибирской области не может составить бизнес-план, то ему окажет содействие в подготовке бизнес-плана либо его проверке «Мой бизнес». Обращаю внимание, что эта услуга предоставляется совершенно безвозмездно. Поэтому желающие принять участие в этом проекте могут обра-

щаться либо в центр занятости, либо в центр социальной поддержки населения. А дальше мы уже поведем человека по тому направлению, по которому ему будет интересно. На развитие индивидуального предпринимательства выделяется поддержка до 350 тысяч рублей в зависимости от бизнес-плана, что в него входит.

Тут важно отметить, что субъектами социального контракта могут выступать только малообеспеченные граждане, у которых среднедушевой доход в семье меньше одного прожиточного минимума на человека.

— Но, опять же, обращаю внимание, что это в случае, если человек по независящим от него причинам не может вый-ти из своей сложной жизненной ситуации. И как раз этот стартовый капитал дается, чтобы помочь ему выйти из трудной жизненной ситуации, увеличить свои доходы.

ЦИФРА

427 человек с января 2024 года уже обратились через портал госуслуг, чтобы оформить заявку на помощь по соцконтракту.

Светлана Фролова

Фролова, С. Свой автосервис – через «Госуслуги» / Светлана Фролова. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 3 (27888) (17 янв.). – С. 10.

Социальные льготы для участников СВО

Государственная поддержка военнослужащих, добровольцев и мобилизованных участников спецоперации прописана на законодательном уровне

При поддержке Минобороны России и Рабочей группы по вопросам СВО собрана и систематизирована информация о тех социальных льготах, которые гарантированы участникам СВО.

ВАЖНО

Некоторыми из них можно воспользоваться только в определенных жизненных ситуациях.

Кредитные каникулы

Участники СВО могут по заявлению заемщика получить кредитные каникулы. Если он находится в стационаре на лечении по ранению, кредитные каникулы могут быть продлены. При получении инвалидности I группы задолженость по кредиту будет списана целиком.

Образование

Участник СВО может поступить на бюджет в вуз по отдельной квоте по результатам вступительных испытаний. С платного отделения он может перевестись на бюджетное при отсутствии академической задолженности, дисциплинарных взысканий и долга за обучение.

Трудовой договор

На период прохождения военной службы трудовой договор участника СВО приостанавливается, а по возвращении с СВО он возобновляется с сохранением рабочего места.

Отдых и лечение

Участники СВО имеют право на санаторно-курортный отдых в военных санаториях за плату. Также после лечения по ранению участник СВО может рассчитывать на внеочередное получение путевки в военный санаторий.

Бесплатная юридическая помощь

Участники СВО могут получить бесплатную консультацию по вопросам:

— оформления статуса ветерана боевых действий;

— получения денежного довольствия и иных выплат;

— оформления кредитных каникул, списания долгов.

Социальные льготы для участников СВО. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 1 (27886) (03 янв.). – С. 7.

Увеличится более 40 выплат

Последний зимний месяц традиционно начинается с индексации десятков социальных пособий и выплат. Кроме того, нас ожидают нововведения в сфере кредитования, имущественных отношений, торговли.

Пособия повысят

Уже с 1 февраля большинство социальных пособий и выплат будут проиндексированы на 7,4 %. В список войдут: пособие по безработице; пособие по временной нетрудоспособности; специальные пособия (по инвалидности, страховые

выплаты при несчастном случае на производстве или при профессиональном заболевании, выплаты многодетным семьям, малоимущим семьям, пособие на погребение, пособия ветеранам труда и войн); детские пособия, включая единовременное пособие при рождении ребенка, пособия по родам и беременности.

Материнский капитал после индексации составит на первого ребенка 630 380 рублей, на второго – 833 024 рубля. Родители, которые уже оформили маткапитал на первого ребенка, при рождении второго получат доплату – 202 643 рубля.

Вместе с ежемесячной денежной выплатой Социальный фонд индексирует входящую в него компенсацию набора соцуслуг. Отметим, что в натуральном виде набор предоставляется бесплатными лекарствами и медизделиями, путевкой в санаторий или проездом на пригородных электричках. По желанию набор можно частично или полностью получать деньгами.

Коллекторы под контролем

С февраля 2024 года вступает новый закон по общению с коллекторами, которым будет разрешено проводить личные встречи, отправлять текстовые сообщения по электронной почте и мессенджерам, использовать звонки с помощью искусственного интеллекта и связываться с должниками при помощи портала «Госуслуги».

Коллекторам запрещается беспокоить должников в вечернее и ночное время, а также во время общения угрожать и оказывать психологическое давление на должника. Поэтому важно записывать все разговоры, что позволит коллекторов не только оштрафовать, но и привлечь к уголовной ответственности.

Ошибки исправят быстрее

Сроки устранения реестровых ошибок в Едином госреестре недвижимости (ЕГРН) сокращаются с трех до одного месяца с момента направления правообладателю решения о необходимости исправления. Кроме того, ранее Росреестр не мог исправить ошибку в сведениях о земельном участке, если в итоге площадь участка должна была измениться более чем на 5 %. Теперь же допускается увеличение площади не более чем на 10 % или ее уменьшение не более чем на 5 %.

Кроме того, перечни объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке, дополнят новыми сведениями. В них будут включать информацию, является ли дом аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, считаются ли дом или квартира непригодными для проживания. Эти сведения существенно влияют на величину кадастровой стоимости объектов недвижимости, а от кадастровой стоимости зависит, помимо прочего, и величина налогов на имущество. Если дом аварийный, жилье в нем оценивается дешевле и налоги ниже.

Сроки озвучат

1 февраля банки в обязательном порядке будут сообщать своим клиентам, что у них заканчивается срок вклада. Ранее большинство банков если и делало это, то только в добровольном порядке. Оповещать клиента будут минимум за пять дней: подразумевается, что за это время вкладчик решит, что делать со своим депозитом.

Ужесточение требования к добавкам

С 27 февраля вступают в силу поправки к техрегламенту о безопасности пищевых добавок, ароматизаторов и технологических средств, ужесточатся требования к маркировке. Из перечня разрешенных для использования в продуктах пищевых добавок исключены 19 позиций и введены шесть новых ингредиентов.

Среди исключенных добавок, например, консерванты сорбат натрия и сорбат кальция, муравьиная кислота и другие. Добавили в список разрешенных, например, антиокислитель этиллауриларгинат. Кроме того, для некоторых добавок расширили область применения. Упростится маркировка модифицированных крахмалов: вместо его названия, которое ни о чем не говорит потребителю, можно будет указывать технологическую функцию добавки, например, загуститель.

Подготовила Татьяна Кузина

Увеличится более 40 выплат / подготовила Татьяна Кузина. – Текст : непосредственный // Новосибирский район – территория развития. – 2024, № 5 (502) (31 янв.) – С. 2.

Цифровые сервисы для избирателей

Сегодня ответы на многие вопросы можно найти в интернете. Наверняка вам не раз приходилось слышать фразу: «Загугли». И действительно, она актуальна даже для избирательного процесса.

На сайте ЦИК России для избирателей работает несколько полезных цифровых сервисов, благодаря которым можно быстро найти важную и нужную информацию.

Представляем тройку самых популярных у избирателей сервисов.

Какие выборы проходят в нашем регионе?

Мы наверняка знаем, что выборы Президента России пройдут 15–17 марта 2024 года. Но в любом случае на сайте ЦИК России для избирателей доступен сервис «Информирование о выборах и сроках их проведения». Для того чтобы узнать, какие выборы проходят в нашем регионе, необходимо знать адрес места регистрации (прописки).

Сервис доступен по ссылке: http://cikrf.ru/digital-services/vybory-i-referendumy/.

За кого голосовать?

На этот вопрос мы ответить не можем: в российском законодательстве предусмотрена тайна голосования. Но мы можем подсказать, где ознакомиться со списком кандидатов. Также на сайте ЦИК в разделе «Цифровые сервисы» выбираем «Информирование о кандидатах и избирательных объединениях». Далее вводим адрес своей регистрации.

Сервис доступен по ссылке: http://cikrf.ru/digital-services/candidates-and-parties/.

Где найти мой избирательный участок?

По праву один из самых нужных сервисов. Допустим, сменил избиратель место прописки, а где теперь его избирательный участок, не знает. Для этого также необходимо ввести адрес места регистрации. Сервис «Информирование об избирательных комиссиях» найдет в базе ваш дом и обозначит номер избирательного участка, а еще адрес и телефон участковой комиссии.

Сервис доступен по ссылке: http://cikrf.ru/digital-services/naydi-svoy-izbiratelnyy-uchastok/.

Узнать, какие выборы проходят у нас в регионе, ознакомиться со списком кандидатов и найти свой избирательный участок по месту регистрации можно также в личном кабинете на портале «Госуслуги», в разделе «Выборы».

Цифровые сервисы для избирателей. – Текст : непосредственный // Советская Сибирь. – 2024, № 2 (27887) (10 янв.). – С. 20.

Это больше не моё

Очередной материал в рамках совместного проекта Уполномоченного по правам человека в НСО и газеты «Ведомости» разъясняет, что делать, новый собственник автомобиля не поставил его на государственный учет?

Согласно нормам Федерального закона от 3 августа 2018 года №283-ФЗ «О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон №283-ФЗ) государственная регистрация транспортного средства — это совокупность регистрационных действий и иных действий в соответствии с Федеральным законом №283-ФЗ. Государственный учёт транспортных средств на территории Российской Федерации является обязательным.

После отчуждения права собственности на автомобиль новый владелец обязан в течение 10 дней со дня приобретения прав владельца транспортного средства обратиться с заявлением в регистрационное подразделение Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее — ГИБДД) для внесения изменений в регистрационные данные транспортного средства.

Однако на практике возникают случаи, когда новый собственник транспортного средства действует недобросовестно и не регистрирует изменения в

данных о владельце. В таких случаях прежний владелец транспортного средства может претерпевать неблагоприятные последствия в виде наложения административных штрафов, начисления налога, привлечения в качестве ответчика по возмещению вреда, полученного в результате дорожно-транспортного происшествия и другое.

Проверить данные о регистрации автомобиля можно на сайте ГИБДД, для этого понадобится VIN или номер кузова автомобиля.

Стоит обратить внимание, что за нарушение правил государственной регистрации транспортных средств предусмотрена административная ответственность в виде наложения административного штрафа на граждан в размере от 1,5 до 2 тысяч рублей (ч. 1 ст. 19.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Для того чтобы прежнему владельцу автомобиля избежать указанных выше последствий, законодательством закреплено его право обратиться самостоятельно в регистрационное подразделение с заявлением о прекращении государственного учёта транспортного средства (ч. 2 ст. 8 Федерального закона №283-ФЗ). Согласно п. 57 постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2019 года №1764 «О государственной регистрации транспортных средств в регистрационных подразделениях Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации» прекращение государственного учёта транспортного средства в случае его отчуждения осуществляется регистрационным подразделением на основании заявления прежнего владельца транспортного средства и предъявления им документов о заключении сделки, направленной на отчуждение транспортного средства, при условии отсутствия подтверждения регистрации транспортного средства за новым владельцем.

Если новый владелец транспортного средства действует недобросовестно и уклоняется от его регистрации в течение 10 дней со дня приобретения, то прежний владелец автомобиля вправе самостоятельно обратиться в регистрационное подразделение ГИБДД с заявлением о снятии отчуждённого транспортного средства с государственного учёта (приложив необходимые документы). Заявление может быть подано с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Это больше не мое. – Текст : непосредственный // Ведомости Законодательного Собрания Новосибирской области. – 2024, № 5 (1939) (31 янв.). – С. 20.